



ROMÂNIA  
JUDEȚUL BRĂILA  
ORAȘUL ÎNSURĂȚEI  
CONSILIUL LOCAL

Str.Șoseaua Brăilei nr. 18, telefon 0239 660312, tel/fax 0239 660480  
e-mail: primariainsuratei@yahoo.com

HOTĂRÂREA NR. 56  
din 30.07.2019

**Privind:** aprobarea indicatorilor tehnico-economici actualizați după atribuirea contractului de lucrări pentru obiectivul de investiție "Construire spațiu de depozitare la Primăria orașului Însurăței, județ Brăila".

**Consiliul Local al Orașului Însurăței, județul Brăila,  
întrunit în ședință ordinară azi, data de mai sus;**

**Având în vedere:**

- referatul de aprobare a primarului orașului Însurăței înregistrat la Primăria Orașului Însurăței, județul Brăila, cu nr. 7263/22.07.2019;
- rapoartele compartimentelor de resort înregistrate la Primăria Orașului Însurăței, județul Brăila, cu nr. 7264/22.07.2019 și nr.7278/22.07.2019;
- avizele cu caracter consultativ ale comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al orașului Însurăței, județul Brăila;
- aducerea la cunoștință publică prin anunțul nr.6303/19.06.2019 a Proiectului de Hotărâre, în conformitate cu prevederile Legii nr.52/2003 - privind transparența decizională în administrația publică, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Hotărârii Consiliului Local al orașului Însurăței nr.25/2019 privind aprobarea bugetului local de venituri și cheltuieli pe anul 2019, a bugetului activităților finanțate integral din venituri proprii și subvenții de la bugetul local al Consiliului Local al orașului Însurăței, județul Brăila, estimările pentru anii 2020-2022, precum și a listei obiectivelor de investiții propuse a se realiza în anul 2019;

**Luând în considerare** prevederile art. 10 alin.(4) lit.c) din H.G. nr.907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;

**În conformitate** cu prevederile art.41, art.42, art.44, alin.(1) și (4) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

**În temeiul** prevederilor art.84, art.87, art.110, art.129 alin.(2), lit.b), alin.(4), lit.d), art. 139 alin.(3) lit.a), art.140 alin.(1), art. 196 alin.(1), lit.a), art.197, art.240 și art.243 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ;

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1.-**Se aprobă indicatorii tehnico-economici actualizați după atribuirea contractului de lucrări pentru obiectivul de investiție "Construire spațiu de depozitare la Primăria orașului Însurăței, județ Brăila".

**Art.2.-**Valoarea totală a indicatorilor tehnico-economici cu TVA pentru obiectivul de investiție prevăzut la art.1 este de 477.296,00 lei, din care C+M cu TVA - 375.987,00 lei, conform devizului general actualizat, anexă care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.3.-**Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, se însărcinează domnul Gheorghe Ionel - primarul orașului Însurăței, ordonator principal de credite și compartimentele de specialitate, din cadrul aparatului de specialitate al primarului orașului Însurăței, județul Brăila.

**Art.4.-** La data intrării în vigoare a prezentei hotărâri, orice prevedere contrară se abrogă.

**Art.5.-**Prezenta hotărâre va fi adusă la cunoștință celor interesați și publicată pe pagina proprie de internet, prin grija secretarului și a administratorului rețelei electronice.

*Aceasta hotărâre a fost adoptată în respectarea cerințelor art.139 alin.(3) lit.a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ.*

Președinte de ședință,  
Consilier  
CARȘOTE FLORENTINA

*Carșote*



Contrasemnează secretarul general  
al unității administrativ-teritoriale Însurăței,  
PÎRLOG FĂNICA

*Pîrlog*



# INVIROIECT BRAILA

Str. Gradinii Publice, nr.6, Brăila - J09/501/2013, CUI 32090621,  
Tel.0722832452, Tel. 0745235797, Tel. 0239646095

CONSTRUCTII CIVILE, INDUSTRIALE ŞI AGROZOOTEHNICE • ARHITECTURĂ  
ŞI URBANISM • REȚELE EDILITARE • EXPERTIZĂRI ŞI EVALUĂRI • STUDII  
TEREN • DRUMURI • INSTALAȚII PTR. CONSTRUCTII • PEISAGISTICĂ •

## DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investiții: **CONSTRUIRE SPAȚIU DE DEPOZITARE**  
**U.A.T. ORAȘ ÎNSURĂȚEI**, recalculeat după PROCEDURA DE ACHIZIȚIE

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1.	2.	3.	4.	5.
<b>CAPITOLUL 1 – Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului</b>				
1.1	Obținerea terenului	-	-	-
1.2	Amenajarea terenului	-	-	-
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	-	-	-
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	-	-	-
<b>TOTAL CAPITOL 1</b>		*	*	*
<b>CAPITOLUL 2 – Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții</b>				
2.1				
2.2				
2.3				
2.4				
<b>TOTAL CAPITOL 2</b>		*	*	*
<b>CAPITOLUL 3 – Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică</b>				
3.1	Studii			
	3.1.1. Studii de teren	2.500,0	475,0	2.975,0
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	2.500,0	475,0	2.975,0
	3.1.3. Alte studii specifice	-	-	-
3.2	Documentații - suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	-	-	-
3.3	Expertizare tehnică	-	-	-
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	-	-	-
3.5	Proiectare			
	3.5.1. Tema de proiectare	14.000,0	2.660,0	16.660,0
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	-	-	-
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	-	-	-
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	2.280,0	433,0	2.713,0
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	2.000,0	380,0	2.380,0
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	9.720,0	1.847,0	11.567,0
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	-	-	-
3.7	Consultanță			
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	3.240,0	616,0	3.856,0
	3.7.2. Auditul financiar	3.240,0	616,0	3.856,0
		-	-	-

3.8	Asistența tehnică	7.240,0	1.376,0	8.616,0
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	-	-	-
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	-	-	-
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului în fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	-	-	-
	3.8.2 Dirigenție de șantier	7.240,0	1.376,0	8.616,0
<b>TOTAL CAPITOL 3</b>				
<b>CAPITOLUL 4 – Cheltuieli pentru investiția de bază</b>		<b>26.980,0</b>	<b>5.127,0</b>	<b>32.107,0</b>
4.1	Construcții și instalații			
4.1.1	Construcție	305.057,0	57.962,0	363.019,0
4.1.2	Amenajări exterioare	266.696,0	50.673,0	317.369,0
4.1.3		38.361,0	7.289,0	45.650,0
4.1.4				
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale			
4.2.1				
4.2.2				
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj			
4.3.1				
4.3.2				
4.3.3				
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport			
4.4.1				
4.5	Dotări			
4.5.1	Dotări PSI	1.616,0	307,0	1.923,0
4.5.2		1.616,0	307,0	1.923,0
4.5.3				
4.6	Active necorporale	*	*	*
<b>TOTAL CAPITOL 4</b>				
<b>CAPITOLUL 5 – Alte cheltuieli</b>		<b>306.673,0</b>	<b>58.269,0</b>	<b>364.942,0</b>
5.1	Organizare de șantier (2,5 %)			
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	10.897,0	2.071,0	12.968,0
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	10.897,0	2.071,0	12.968,0
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului			
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii	5.960,0	0	5.960,0
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții (0,6 % + TVA din C + M)	3.510,0	0	3.510,0
	5.2.3 Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții (0,6 % + TVA din C + M)			
	5.2.4 Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor – CSC (0,5 % din C + M)	2.450,0	0	2.450,0
	5.2.5 Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	650,0	0	650,0
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute			
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	50.982,0	9.687,0	60.669,0
<b>TOTAL CAPITOL 5</b>		<b>68.489,0</b>	<b>11.758,0</b>	<b>80.247,0</b>
<b>CAPITOLUL 6 – Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste</b>				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare			
6.2	Probe tehnologice și teste			
<b>TOTAL CAPITOL 6</b>				
<b>TOTAL GENERAL</b>				
din care: C + M (1.2+1.3 + 1.4 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		402.142,0	75.154,0	477.296,0
		315.954,0	60.033,0	375.987,0

În prețuri 12.01.2019; 1 Euro = 4,6782 lei.

Beneficiar/Investitor  
 U.A.T. ORAȘ ÎNSURĂȚERI

Intocmit de  
 S.C. INVPROIEC